



ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
Διεύθυνση Έδρας:	ΔΑ 13, Ο.Τ. 31 - Β' Φάση, ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου 570, 22 Δήμος Δέλτα Θεσσαλονίκης 118114904000		
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:	118114904000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2024 και 01.01.2023 αντίστοιχα)	31.12.2024 31.12.2023
Αρμόδια Νομαρχία:	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας - Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης www.gsbuyinggroup.gr	1.495.033,40	1.981.856,17
Διευθύνσεις διακτύπου:		Συγκρητικές συναλλαγές (Ζημιές) / έσοδα μετά από φόρους	486.822,77
Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	2 Ιουνίου 2025	Λοιπές μεταβολές	0,00
(από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ελευθέριος Ερκέγκαλου - Α.Μ. ΣΟΕΛ 3973	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2024 και 31.12.2023 αντίστοιχα)	0,00 1.495.033,40
Νόμισμα ελεγκτικής λογιστής:	METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.		
Ελεγκτική εταιρία:	Με σύμφωνη γνώμη		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Κασιώτης Αλέξανδρος, Πρόεδρος		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Δρακοπούλου Έλλη, Αντιπρόεδρος Μιχαηλίδης Ιωάννης, Διευθύνων Σύμβουλος Κωτσάκης Κωνσταντίνος, Μέλος		
		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
		ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ	01.01-31.12.2024 01.01-31.12.2023
		Λειτουργικές δραστηριότητες	
	Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	356.537,31	(142.647,40)
	Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
	Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	67.463,20	58.131,67
	Προβλέψεις	(3.216,69)	9.897,77

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	31.12.2024	31.12.2023	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	136.011,91	120.584,14	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	95.052,77	105.332,56	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	76.782,10	40.828,41	
Αποθέματα	991.058,98	504.222,04	
Απατήσεις από πελάτες	2.215.786,63	3.465.553,30	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.900.295,46	2.525.241,83	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.414.987,85	6.761.762,28	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μεταχικό Κεφάλαιο	1.530.000,00	1.530.000,00	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	269.033,04	(34.966,60)	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	1.799.033,04	1.495.033,40	
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	129.292,81	75.188,01	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.203.144,47	2.404.045,55	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.283.517,53	2.787.497,32	
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	5.615.954,81	5.266.728,88	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	7.414.987,85	6.761.762,28	

Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	408,95	(6,26)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	239.035,43	252.918,96
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	(486.836,94)	414.136,38
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(191.317,89)	605.421,32
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	452.729,13	487.515,25
Μειον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(235.444,17)	(239.227,07)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος	(799,05)	(94.164,33)
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	198.559,29	1.351.976,16
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(42.900,24)	(59.027,62)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	6,26
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(42.900,24)	(59.021,36)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ - Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ					
01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023				
Κόστος εργασιών	18.141.894,25	15.625.419,75	Εισπράξεις από εκδόματα / αναληφθέντα δάνεια	16.372.449,96	14.802.546,85
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	2.439.295,13	1.821.081,55	Εξοφλητικές δανείων	(16.572.464,89)	(15.435.487,99)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	595.572,74	110.265,30	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μαθησιές	(33.725,35)	(25.845,26)
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	356.537,31	(142.647,40)	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(233.740,28)	(658.786,36)
(Μισών) / πλέον φόροι	(52.413,35)	(342.828,48)	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α + β) + (γ)	(78.081,23)	634.168,46
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους	304.123,96	(485.475,88)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	736.370,24	702.201,77
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (B)	(124,32)	(1.346,89)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	658.289,01	736.370,24

Συνγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Α) + (Β)	303.999,64	(486.822,77)
Προηγούμενο μέρισμα ανά μετοχή σε €	0,0000	0,0000
Αρχές / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	663.035,94	168.396,92
ΒΙ.Π.Ε. Σίνδου - Θεσσαλονίκη, 2 Ιανουαρίου 2025		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ & ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 2001	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. : ΑΒ 346468 / 2006	

ΠΡΟΒΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			
1.	Για την κατάρτιση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσας χρήσης έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, με εξέταση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διεγερμένα τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2024 ή στα η Εταιρεία υιοθέτησε προηγουμένως.		
2.	Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την Εταιρία παραρτήθηκαν αναλυτικά στη Σημείωση 13 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.		
3.	Δεν υπάρχουν επίδοχοι ή υπο διαπίστωση διαφορές, καθώς και αποδοχές διδακτικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων στις 31/12/2024 για αποδοχές & επίδοχοι πελάτες-χρηματοκτόντες σε 516.570,83 ευρώ (31/12/2023: 527.178,88 ευρώ). Τέλος, δεν έχουν σχηματίσει "Λογίες Προβλέψεων" κατά την έννοια των παραγράφων 10, 11 και 14 του Δ.Λ.Π. 37 "Προβλέψεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία".		
4.	Ο αριθμός των αποσχομιζόμενων προσωπικών της 31/12/2024 ανήλθε σε 7 άτομα (31/12/2023: 7 άτομα).		
5.	Το άθροισ των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση 2024 ανήλθε στο ποσό των 42.900,24 ευρώ (2023: 59.027,62 ευρώ).		
6.	Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισορές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη Λίξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 34, με διακριτή παρουσίαση όλων συνολικών αριθμών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τους, έχουν ως εξής:		
		2024	
	α) Πωλήσεις - Εισόδα	1.036.159,01	
	β) Αγορές - Εξόδα	1.537.660,24	
	γ) Απαιτήσεις	1.253.200,99	
	δ) Υποχρεώσεις	377.144,77	
	ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	228.941,76	
	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης		
	ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	
7.	Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:		
	Φύσας λοιπών συνολικών εσόδων/(ζημιών) μετά από φόρους	2024	2023
	Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	(124,32)	(1.346,89)
	Λοπά Συνολικά έσοδα/(ζημιές) μετά από φόρους	(124,32)	(1.346,89)
8.	Δεν υπάρχουν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σε τα αφορούν την Εταιρία, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα ακόλουθα των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.		

Η Λογιστική Αντωνία Γαλικά Α.Φ.Μ. : 145075592 Δ.Ο.Υ. : Ε' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Μ.Α. : 0128910 ΤΑΞΗ : Α	
---	--